

Zápisnica

č.2/2012

z riadneho zasadnutia obecného zastupiteľstva obce Bartošova Lehôtka dňa 1.6.2012 o 17⁰⁰ hod
v zasadačke Kultúrneho domu v Bartošovej Lehôtke

Na základe zákona NR SR číslo 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v zmysle §12 ods.1 bolo zvolané riadne zasadanie obecného zastupiteľstva v Bartošovej Lehôtke s určením miesta, času, programu rokovania a v obci bolo verejne propagované.

Pritomní: starosta obce, Ľubomír Bielik
poslanci: Ján Dobias
Miroslav Kollár
Ing. Ľuboš Perina
Mgr. Marek Minka
Eva Kaštierová
prac. OcÚ, M. Roobová
hostia : podľa prezenčnej listiny

Nepřitomný : hlavný kontrolór, Ing. Ivan Štulajter

Starosta obce Ľ. Bielik otvoril zasadnutie, za zapisovateľa zápisnice určil E. Kaštierovú a overovateľov zápisnice J. Dobiasa a M. Kollára

Obecnému zastupiteľstvu bol predložený tento návrh programu:

1. Otvorenie.
2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice.
3. Kontrola plnenia uznesení.
4. Informácia o činnosti OcÚ za január až máj 2012.
5. Správa komisie na ochranu verejného záujmu o majetkových pomeroch starostu obce.
6. Správa nezávislého audítora za rok 2011.
7. Schválenie inventarizácie za rok 2011.
8. Schválenie záverečného účtu obce za rok 2011.
9. Schválenie dodatku zmluvy č. 1 Spoločnej stavebnej úradovne.
10. Schválenie 1. úpravy rozpočtu 2012.
11. Žiadosť Anny Vozárovej o odkúpenie pozemku p.č. CKN 108/1.
12. Žiadosti a sťažnosti občanov.
13. Rôzne.
14. Schválenie uznesenia.
15. Záver

Schválenie programu riadneho zasadnutia obecného zastupiteľstva.

Poslanci hlasovali takto:

Za hlasovalo: 4 poslanci **Proti**: 0 poslancov **Zdržal sa** : 0 poslancov

3.Kontrola plnenia uznesení.

Starosta informoval:

- ukladacie uznesenie informovať o výsledku riešenia ich sťažností p. Valacha a p. Magulovú a tiež ako nadobudla p. Paulová pozemok - **urobené**.
- zlikvidovať poškodené hojdačky a opraviť kolotoč- **urobené**, na kolotoči sú znovu poškodené sedáky.

- zrealizovať do provizórneho stavu cestu k p. Balážovej a p. Stupkovej – **čistočne urobené.**
- podmienky, ktoré dalo OcZ spoločnosti Slovanet,a.s neurobil (neuzatvoril zmluvy s abonentmi, ktorí majú zosilňovače a nedohodli sa na servise). Dohodli sa na ukončení zmluvy o nájme ku dňu 30. 6. 2012.

P. Kaštierová prečítala zápisnicu.

Na zasadnutie prišiel Mgr. M. Minka.

4. Informácia o činnosti OcÚ za január až máj 2012.

Starosta informoval:

- urobili sme výberové konanie na autobusové zastávky, predseda komisie bol Mgr. M. Minka, prihlásili sa dve firmy p. Bezák a p. Kaštier. Vyhral p. Kaštier nakoľko bol lacnejší, celá akcia stála 5 400€ plus 100€ na dobetónovanie spodnej časti zastávky.
- cesta na Konopiská, výberového konania sa zúčastnili tri firmy, cesta nie je dokončená, zatiaľ sa nič nezaplatilo, viac pri schvaľovaní úpravy rozpočtu.
- uskutočnil sa Deň matiek, matky dostali 5€ poukážky, Grotto nám dalo 200 chlebičkov, sladkosti pre účinkujúce deti, vystúpil umelecký majster p. Homola, spolu to stálo do 700 €. Poďakoval všetkým účinkujúcim. Účast' bola vysoká asi 150 ľudí. Bola to pekná a dobrá akcia na vysokej úrovni.
- kolaudácia Orange neprešla, je potrebné opraviť poškodenú cestu.
- neprešla kolaudácia vykryvača T-mobile, musia nakresliť na vrchol 7 červených pruhov, je postavený v leteckom koridore.
- podali sme žiadosť na odkúpenie parcely pri Dome smútku. Dom smútku je rozdelený, 3/4 ležia na parcele, ktorá patrí obci a 1/4 na parcele, ktorá patrí Slovenskému pôdnemu fondu. Dostali sme súhlasné stanovisko musíme ju odkúpiť ale celú.
- podporili sme Memoriál Igora Redechu, 10€.
- klub seniorov Bartošán urobil turistický prechod chotárom, 64€.
- finančne sme podporili druhé verejné čítanie organizované Kultúrnou komisiou.
- postavený máj.
- urobená oprava lavičiek v parku p. Dobias,
- začíname so stavbou čističky odpadových vôd, ktorá je schválená v rozpočte, firmou Melior, Július Šáli.
- je potrebné vypísať výberové konanie na prevádzkovateľa káblovej televízie.

Priestor na vyjadrenie dostal

p. Baláž - chce sa uchádzať o prevádzku káblovej televízie spolu s p. Pálenikom ak bude výberové konanie tak sa ho zúčastnia, ak bude potrebná rekonštrukcia káblovej televízie tak ju do určitej doby urobia.

Záver diskusii:

OcZ sa dohodlo na vyhlásení výberového konania na prevádzkovateľa káblovej televízie.

Mgr.M.Minka navrhol urobiť výberové konanie do 10. 6. 2012, v ktorom obec určí podmienky, záujemcovia o prevádzkovanie budú podávať prihlášky do 25.6. 2012.

Poslanci hlasovali takto:

Za hlasovalo: 5 poslancov **Proti:** 0 poslancov **Zdržal sa :** 0 poslancov

OcZ vyhlasuje výberové konanie na prevádzkovateľa káblovej televízie

Starosta určil za predsedu výberovej komisie Mgr.M.Minku, členovia komisie bude celé obecné zastupiteľstvo.

5. Správa komisie na ochranu verejného záujmu o majetkových pomeroch starostu obce.

Starosta požiadal predsedu komisie Mgr. M. Minku o prečítanie zápisu.

P. E.Kaštierová nebola som pozvaná na zasadnutie komisie.

Mgr. M. Minka odovzdal p. Kaštierovej dokumentáciu .

Bod presunutý na ďalšie zasadnutie.

6. Správa nezávislého auditora za rok 2011.

Poslanci dostali audítorskú správu z overenia účtovnej závierky Obecného úradu Bartošova Lehôtka v materiáloch na zasadnutie.

Starosta požiadal p. Roobovú o prečítanie záveru správy.

OcZ berie na vedomie.

7. Schválenie inventarizácie za rok 2011.

P. M. Roobová – inventarizácia prebehla v decembri a v januári. Bolo päť inventarizačných komisií. Najväčšie hodnoty, ktoré sa zaradovali boli , chodníky na Horných Lúkach v cene 36 499,22€ cesta na Lúčku v cene 11 622,89€. Budovy a stavby máme v celkovej hodnote 398 715,60€. Celkový majetok obce k 1.1. 2011 činil 383 139,12€ , prírastky 49 336,86€ to boli cesty ďalej sa kupoval notebook a kopírka. Úbytky v hodnote 1872,00€ vyradil sa starý počítač a stará kopírka. Vlastnime vodárenské akcie v hodnote 73 746€, kúpili sa pozemky za 259,75€ celková hodnota pozemkov je 5 349,87€. Pohľadávky obce 193,41€ sú to záhradkári ktorí nezaplatili za smeti, dvaja nezaplatili daň a p. Buchalová nezaplatila za káblovú televíziu. Prebytok za rok 2011 bol 11 559,73€, počiatočný stav k 1.1. 13 026,71€ spolu na účte je 24 586,44€. Tieto prostriedky tvoria rezervný fond môžu sa použiť len na kapitálové výdaje. Obec nikomu nedlží finančné prostriedky.

Starosta navrhol OcZ schváliť inventarizáciu za rok 2011.

Poslanci hlasovali takto:

Za hlasovalo: 5 poslancov **Proti**: 0 poslancov **Zdržal sa** : 0 poslancov

OcZ schválilo inventarizáciu za rok 2011.

8. Schválenie záverečného účtu obce za rok 2011.

Poslanci dostali Záverečný účet Obce Bartošova Lehôtka za rok 2011 v materiáloch na zasadnutie.

P. Roobová pri inventarizácii informovala o prebytku, rozpočet bol 2x upravovaný. Hlavný kontrolór poslal mailom svoje stanovisko – súhlas s celoročným hospodárením bez výhrad.

Prebehla diskusia ohľadne vysokých poplatkov za odvoz smetí, poplatkov za údržbu káblovej televízie, platby za kosenie, za nakladanie s odpadovými vodami.

Starosta navrhol OcZ schváliť záverečný účet obce.

Poslanci hlasovali takto:

Za hlasovalo: 5 poslancov **Proti**: 0 poslancov **Zdržal sa** : 0 poslancov

OcZ schválilo záverečný účet obce za rok 2011.

Starosta navrhol OcZ prebytok hospodárenia vo výške 11 559,73€ previesť do rezervného fondu.

Poslanci hlasovali takto:

Za hlasovalo: 5 poslancov **Proti**: 0 poslancov **Zdržal sa** : 0 poslancov

OcZ schválilo prebytok hospodárenia vo výške 11 559,73€ previesť do rezervného fondu.

9. Schválenie dodatku zmluvy č. 1 Spoločnej stavebnej úradovne.

Starosta informoval , Spoločná stavebná úradovňa prijala jednu pracovníčku na plný úväzok zo štyroch na päť. Každá obec sa bude podieľať na plate pracovníka 1,20€ na obyvateľa za rok.

Ing. L. Perina prečítal návrh uznesenia na schválenie.

Poslanci hlasovali takto:

Za hlasovalo: 5 poslancov **Proti**: 0 poslancov **Zdržal sa** : 0 poslancov

OcZ schválilo dodatok zmluvy č.1 Spoločnej stavebnej úradovne.

10. Schválenie I. úpravy rozpočtu 2012.

P. Roobová informovala, prebehli voľby, zvyšujeme rozpočet o 952,00€ v príjmoch aj výdavkoch sú to štátne peniaze, rodinné prídavky v sume 270,00€ v príjmoch aj výdavkoch, ktoré poberá Michaela Kotvanová, audit o 300,00€, vstupové tabule v sume 365,00€, bojler v MŠ v sume 226,00€ práce na ňom 138,00€, kúpa pozemkov Konopiská Ing. Perina a p. Sekerš v sume 460,00€, je nutná revízia elektrických. rozvodov budov, bleskozvodov približne vo výške 2 000,00€. Projekt na cestu k Stupkovej stál 371,00€ rozpočet na cestu je 15 400,00€.

Prebehla diskusia či sa dokončí a zaplatí cesta.

Starosta navrhol hlasovať za dokončenie cesty a navýšenie rozpočtu.

Poslanci hlasovali takto:

Za hlasovalo: 5 poslancov **Proti**: 0 poslancov **Zdržal sa** : 0 poslancov

OcZ schválilo I. úpravu rozpočtu 2012.

P. M. Kollár – požiadal o finančnú pomoc približne 250,00€, ak mladí požiarnici postúpia na krajskú súťaž, chceli by pre nich zakúpiť vrchnú časť dresov 11ks.

Mgr. M. Minka- reprezentujú obec, mali by sme pre nich nájsť peniaze, ušetrili sme na zastávkach 600,00€.

Starosta dal hlasovať

Poslanci hlasovali takto:

Za hlasovalo: 4 poslanci **Proti:** 0 poslancov **Zdržal sa :** 1 poslanec
OcZ schválilo finančnú pomoc 250,00€ na kúpu dresov.

11. Žiadosť Anny Vozárovej o odkúpenie pozemku p.č. CKN 108/1.

Poslanci dostali žiadosť Anny Vozárovej a Kúpnu zmluvu rodinného domku a dohodu o zriadení trvalého užívania pozemku v materiáloch na zasadnutie.

Starosta ide o parcelu 108/1 za Požiarnou zbrojnicou, ktorú užíva p. Vozárová 46 rokov, prečítal žiadosť.

P. Vozárová – v kúpnej zmluve je napísané do trvalého užívania, tým pádom sme si mysleli že je záhrada naša.

Starosta- obec má parcelu na liste vlastníctva.

Ing. I. Perina- musela sa stať nejaká chyba lebo v zmluve je napísané, že po úhrade sa prevedie na katastri.

Starosta- JUDr. Petrušová mi dnes volala, aby sme to dnes neprejedávali, sú tam dosť veľké pochybnosti, ani

Dolný Podjarok nemá p. Vozárová vysporiadaný. JUDr. Kutenič zabudol p. Vozárovej prededit' aj iné parcely

v obci. Musí pozrieť do pozemkovej knihy, zistiť kde sa stala chyba.

Mgr. M.Minka- môže vyjsť najavo, že je to vaše, nebude musieť nič odkupovať.

Záver diskusii bol taký, že po prešetrení situácii doplnení údajov od JUDr. Petrušovej starosta zvolá mimoriadne zasadnutie OcZ k tomuto bodu.

OcZ berie na vedomie.

12. Žiadosti a sťažnosti občanov.

Starosta nakoľko na minulom zasadnutí nastala patová situácia opäť prerokujeme žiadosť p. Valacha a p. Magulovej.

P. Valach – načo potrebuje p. Paulová po 40. rokoch meter z cesty? Spory má nielen so mnou ale aj s p. Hodruškou, s Magulovcami, s Frintovcami. Zrušme značky. Príde návšteva ešte ani nevystúpi z auta a už hovorí tu sa nesmie parkovať. Vyvlastniť sa to dá a aspoň na jednej strane zrušiť značky.

Mgr. M.Minka – aby sme predchádzali sporom a pokiaľ sa viete dohodnúť ohľadne státi, podľa mňa by sa mali značky zrušiť a obec by mala mať snahu, aby majetok ako sú cesty mala vysporiadaný.

P. M. Kollár neviem či vyvlastnenie alebo odpredaj, vyrieši spory, tiež demontáž značiek spory nevyrieši, neverim tomu.

Mgr. M. Minka navrhol písomne vyzvať p. Paulovú, o odpredaj parcely, ak to nebude akceptovať, upozorniť ju o možnosti vyvlastnenia v rámci verejného záujmu.

Poslanci hlasovali takto:

Za hlasovalo: 5 poslancov **Proti:** 0 poslancov **Zdržal sa :** 0 poslancov

OcZ ukladá OcÚ vyzvať pani Augustínu Bystriansku k odkúpeniu pozemku parc.č.CKN 516/3 o výmere 52 m2 za kúpnu cenu 1,66 €. V prípade nesúhlasu s navrhovaným riešením obec Bartošova Lehôtka pristúpi k vyvlastneniu príslušnej parcely vo verejnom záujme. Termín na vyjadrenie je do 20.júna 2012.

Starosta ako vyriešime dopravné značky?

Mgr.M.Minka- každý šofér vie, že má pri zastavení a státi nechať voľný priestor na šírku prejazdu motorového vozidla je to vo vyhláske, tak ich zrušiť.

P. E.Kaštierová čo pred Požiarnou zbrojnicou?

Mgr. M.Minka- tam nechať.

P. Valach bolo by vhodné dať na začiatok, že je to slepá ulica.

Po dlhej diskusii, p. J. Dobias navrhol prekonzultovať a dopravné značenie s dopravným inžinierom.

Poslanci hlasovali takto:

Za hlasovalo: 5 poslancov **Proti:** 0 poslancov **Zdržal sa :** 0 poslancov

OcZ ukladá OcÚ prekonzultovať s Dopravným inšpektorátom v Žiari nad Hronom dopravné značenie v uličke Predná.

Mgr. M.Minka sa ospravedlnil musel odísť zo zasadnutia.

12.2. Žiadosť J.Böhma Bartošova Lehôtka č. d. 8, o zabezpečenie celoročného prístupu autom k domu.

Starosta prečítal žiadosť. Ide o dopravnú značku, ktorú neviem kto tam dal, bol tam dopravný inšpektorát, dopravný inžinier, obec nikto sme tam dopravnú značku nedali a p. Sabolová nepustí žiadne vyššie auto. Dopravná značka je tam asi 20 rokov, keď sa tam nast'ahovali Sabolovci dopravná značka tam už bola. Neexistuje o tom žiadny záznam. Treba ju zlegalizovať alebo ju dať preč. Dopravný inšpektorát na základe žiadosti môže povoliť prejazd ak je značka zlegalizovaná.

Po diskusii.

Návrh doplniť ukladacie uznesenie prekonzultovať dopravné značenie s Dopravným inšpektorátom uličke Predná a pri dome č.26.

Poslanci hlasovali takto:

Za hlasovalo: 4 poslanci **Proti:** 0 poslancov **Zdržal sa :** 0 poslancov

OcZ ukladá OcÚ prekonzultovať s Dopravným inšpektorátom v Žiari nad Hronom dopravné značenie v uličke Predná a pri dome č.26.

12.3. Žiadosť kultúrnej komisie obce Bartošova Lehôtka, o zabezpečenie dopravy účinkujúcich na folklórne slávnosti v obci Podhorie 7.-8. Júla 2012.

Starosta prečítal žiadosť a navrhol zrušiť jeden zájazd, ktorý bol schválený v rozpočte.

Záver diskusii, namiesto zájazdu do divadla vo Zvolene, ktorý organizuje Kultúrna komisia, OcÚ zabezpečí dopravu pre účinkujúcich na folklórne slávnosti, tiež občanov obce, ktorí prejavia záujem o podujatie.

OcZ berie na vedomie.

12.4. Sťažnosť, Anna Kostrianová, Bartošova Lehôtka.

Starosta prečítal sťažnosť, kde p. Kostrianová žiada, aby p. Šarkoziová Terézia odhrabala zem od jej oporného múrik, ktorý by mal vyčnievať 20 cm, aby mohol odražať povrchovú vodu z jej záhrady.

Starosta informoval p. Šarkoziovú, odovzdal jej sťažnosť, prisľúbila mu, že zavolá zaťka a zem odhrabe.

P. A.Kostrianová – nič neurobila.

Po diskusii p. M. Kollár a p. J. Dobias, sa podujali zem odhrabať ak im p. Šarkoziová dovoľí vstúpiť na pozemok.

OcZ berie na vedomie.

12.5. Starosta oboznámil OcZ so zámennou zmluvou medzi obcou Bartošova Lehôtka a p. A. Kostrianovou.

Starosta – p. Kostrianová má na 121 svoj diel 1/6 a 1/6 má aj pod Dolným jarkom. Parcela sa jej geometricky sceli. Obecná parcela, ktorá sa kúpila od p. Strašilovej, ktorú ona kúpila od p. Matouška z Banskej Štiavnice je zdevastovaná, neobrobená, zarastá tam vrba jelša to musím ja vyčistiť.

Diskusia

Starosta predniesol návrh na hlasovanie.

Poslanci hlasovali takto:

Za hlasovalo: 4 poslanci **Proti:** 0 poslancov **Zdržal sa :** 0 poslancov

OcZ schválilo zmenu spoluvlastníckych podielov z nehnuteľností v k.ú. Bartošova Lehôtka z parc.č. EKN 120/1 vyznačená ako orná pôda o výmere 1049 m²,

13. Rôzne.

13.1. Nájomná zmluva s ISPA, spol.s.r.o., Kopčianska 92, 851 01 Bratislava na prenájom pozemku pre umiestnenie jedného obojstranného reklamného zariadenia v sume 300,00 € ročne.

Starosta predĺžili sme zmluvu a zvýšili platbu zo 7 000,00 Sk na 300.00€ za rok.

Poslanci hlasovali takto:

Za hlasovalo: 4 poslanci **Proti:** 0 poslancov **Zdržal sa :** 0 poslancov

OcZ schválilo nájomná zmluvu s ISPA, spol.s.r.o., Kopčianska 92, 851 01 Bratislava.

13.2 Uzatváram zmluvu s METAL SERVIS Recycling s.r.o., doposiaľ sme odovzdávali elektrospotrebiče, ktoré ľudia rozoberali, 500,00 Sk sme platili za jeden odvoz raz za rok. Teraz nám bude dávať firma 33 centov za kilogram, odpad nesmie byť rozobratý. Navrhujem od pondelka Zberný dvor zatvoriť, vyčistiť, určiť otváracie hodiny a osobu z nezamestnaných, ktorá bude dohliadať na poriadok.

Ing. L. Perina nápad je to dobrý bolo by vhodné dať tam tabulu napr. komunálny odpad s tým čo všetko do neho patrí.

P. M. Kollár situáciu nevyriešime pokiaľ tam nebude zodpovedná osoba.

Ing. L. Perina navrhol zaplatiť zodpovednú osobu.

Prebehla dlhá diskusia o záhradkároch a spôsobe riešenia situácie v zbernom dvore, pred cintorinom.

Záver diskusie zaplatiť zodpovednú osobu 2,50€ za hod a upraviť rozpočet o plat od 1.7. 2012, určiť otváracie hodiny.

OcZ ukladá OcÚ vyčistiť Zberný dvor, zabezpečiť uzamknutie, stanoviť otváraciu dobu a to v utorok od 16.00 hod. do 18.00 hod. a v sobotu od 10.00 hod. do 12.00 hod. a určiť zodpovednú osobu, ako správcu Zberného dvora.

13.3. Ing. L. Pierina- Sťažnosť Izákovcov , nepočujú rozhlas, potiahnuť ho bližšie k nim.

Starosta- posledný rozhlas končí na stĺpe pri T. Magulovej , je potrebné ho potiahnuť na stĺp k J. Karkušovi. Musíme kúpiť rozhlas.

Mgr. M. Minka sa vrátil na zasadnutie.

13.4. P. E. Kaštierová - vkladanie faktúr, zmlúv na internetovú stránku obce.

Z diskusii Mgr. M. Minka navrhol zakúpiť program, nech to nie je také prácne, vkladanie faktúr bude rýchle, porozpráva sa o tom s P. Roob, nevedel o tomto probléme.

13.5. Stanoviško k žiadosti o odpredaj časti parc. EKN č. 134/2 v k.ú. Bartošova Lehôtka za účelom rozšírenia cintorína

Starosta dal návrh na predbežné schválenie kúpy pozemku.

Poslanci hlasovali takto:

Za hlasovalo: 5 poslancov **Proti:** 0 poslancov **Zdržal sa :** 0 poslancov

OcZ predbežne schvaľuje kúpu pozemku k. ú. Bartošova Lehôtka, parc.č. EKN 134/2 vo vlastníctve Slovenského pozemkového fondu.

13.6. Úprava cesty ku kostolu

Starosta informoval o možnosti využitia frézingu, ktorý vznikne pri oprave cesty do Dolnej Vsi na úpravu cesty do kostola.

14. Schválené uznesenia

p. M. Roobová prečítala uznesenia.

Poslanci hlasovali za predložené uznesenia takto:

Za hlasovalo: 5 poslancov **Proti:** 0 poslancov **Zdržal sa :** 0 poslancov

Navrhované uznesenie bolo jednomyselne schválené poslancami OZ.

15. Záver

Rokovanie Obecného zastupiteľstva ukončil p. L. Bielik, poďakoval všetkým za účasť, termín najbližšieho mimoriadneho zasadnutia OcZ na deň 31.08.2012, t.j. v pondelok o 17.00 hod.

Overovatelia zápisnice:

M. Kollár :



J. Dobias:



Starosta obe

Lubomir Bielik



Zapísala Eva Kaštierová
25. 6. 2012

Kaštierová

