

Všeobecne záväzné nariadenie o verejnej kanalizácii a odpadových vodách č. 2/2007

Obec Bartošova Lehôtka v zmysle zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov, zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov, vykonávacej vyhlášky č. 453/2000 Z. z., zákona NR SR č. 442/2002 o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách obec Bartošova Lehôtka vydáva toto

Všeobecne záväzné nariadenie obce Bartošova Lehôtka o verejnej kanalizácii, odpadových vodách, vodách z povrchového odtoku a spoplatňovaní odvádzania a čistenia odpadových vôd

Čl. 1

ÚVODNÉ USTANOVENIE

- (1) Toto všeobecne záväzné nariadenie ustanovuje povinnosti majiteľov nehnuteľností (fyzické a právnické osoby) na území obce pri výstavbe kanalizačných prípojok, vypúšťaní odpadových vôd do verejnej kanalizácie a pri nakladaní s vodou z povrchového odtoku. Ďalej ustanovuje práva vlastníka verejnej kanalizácie spoplatňovať odvedenie a čistenie odvádzaných odpadových vôd (stočné).

Čl. 2

ZÁKLADNÉ POJMY

- (1) **Verejnou kanalizáciou** alebo jej súčasťou sa rozumie prevádzkovo samostatný súbor objektov a zariadení slúžiacich verejnej potrebe na hromadné odvádzanie odpadových vôd umožňujúcich neškodný príjem, odvádzanie a spravidla aj čistenie odpadových vôd. Súčasťou verejnej kanalizácie je aj prírodné potrubie a zariadenia na tomto potrubí, ktoré je umiestnené pod verejnou komunikáciou a chodníkom, vyúsťuje do hlavného potrubia a bolo vybudované na náklady vlastníka verejnej kanalizácie.
- (2) Za verejnú kanalizáciu ani jej súčasť sa nepovažujú:
- a) kanalizácie, ktoré neslúžia na hromadné odvádzanie odpadových vôd,
 - b) samostatné kanalizácie na odvádzanie vôd z jednotlivých objektov a zariadení,
 - c) dažďové vpusty a ich prípojky,
 - d) kanalizácie slúžiace výlučne na odvádzanie vôd z povrchového odtoku z komunikácií a verejných plôch – dažďové,
 - e) záchytné priekopy,
 - f) domové čistiarne odpadových vôd a žumpy,
 - g) kanalizačné prečerpávacie stanice umiestnené na nehnuteľnostiach pripojených na verejnú kanalizáciu vybudované pre skupiny objektov, ktoré na odvádzanie odpadových vôd vyžadujú výstavbu vlastnej stokovej siete, prípadne vybudované pre jednotlivé nehnuteľnosti,

- h) kanalizačné prípojky.
- (3) **Vlastníkom verejnej kanalizácie** na území obce je Obec Bartošova Lehôtka .
Prevádzkovateľom verejnej kanalizácie na území obce je Obec Bartošova Lehôtka alebo ním poverená organizácie, ktorá má oprávnenie prevádzkovať verejnú kanalizáciu v zmysle zákona.
- (4) **Kanalizačná prípojka** je úsek potrubia, ktorým sa odvádzajú odpadové vody z pozemku alebo miesta vyústenia vnútorných kanalizačných prípojok objektu alebo stavby až po zaústenie do verejnej kanalizácie (hlavného alebo vedľajšieho potrubia). Kanalizačnou prípojkou sa odvádza odpadová voda z objektu alebo nehnuteľnosti, ktorá je pripojená na verejnú kanalizáciu.
- (5) **Vlastníkom kanalizačnej prípojky** je osoba, ktorá zriadila prípojku na svoje náklady, a to spôsobom určeným prevádzkovateľom verejnej kanalizácie. Ak je vlastníkom nehnuteľnosti vlastníkom kanalizačnej prípojky, prechádza pri zmene vlastníctva nehnuteľnosti vlastníctvo kanalizačnej prípojky na nového vlastníka nehnuteľnosti.
- (6) **Odpadovou (splaškovou) vodou** sa rozumie voda obsahujúca rôzny podiel odpadových vôd z domácnosti, zariadení, služieb a objektov sociálnej vybavenosti. Za odpadovú vodu sa nepovažuje voda obsahujúca ropné, toxické, chemické, masťné a iné nebezpečné látky a nečistoty, ktoré môže ohroziť biologický proces čistenia odpadovej vody a poškodzovať životné prostredie.
- (7) **Producentom odpadových vôd** vypúšťaných do verejnej kanalizácie je fyzická alebo právnická osoba, ktorá má uzatvorenú zmluvu o odvádzaní odpadových vôd s vlastníkom verejnej kanalizácie a ktorá vypúšťa odpadové vody do verejnej kanalizácie. Za producenta sa týmto nariadením považuje aj fyzická a právnická osoba, ktorá nemá uzatvorenú zmluvu o odvádzaní odpadových vôd, avšak odvádza odpadovú vodu do verejnej kanalizácie.
- (8) **Voda z povrchového odtoku (dažďová voda)** je voda z atmosférických zrážok, odvádzaná verejnou kanalizáciou.

Čl. 3 KANALIZAČNÁ PRÍPOJKA

- (1) Vybudovanie kanalizačnej prípojky a napojenie na verejnú kanalizáciu je možné vykonať len s písomným súhlasom vlastníka verejnej kanalizácie na základe písomnej žiadosti majiteľa prípojky. V žiadosti majiteľ prípojky uvedie:
- meno a priezvisko, adresu trvalého pobytu,
 - adresu stavby a parcelné číslo nehnuteľnosti, ktorá bude na verejnú kanalizáciu napojená,
 - dátum realizácie výkopových prác a napojenia kanalizácie,
 - situačný náčrt napojenia.
- (2) Miesto pripojenia kanalizačnej prípojky, umiestnenie meradla na kanalizačnej prípojke alebo umiestnenie revíznej kanalizačnej šachty na kanalizačnej prípojke určí vlastníkom verejnej kanalizácie po dohode s majiteľom prípojky.

- (3) Spôsob napojenia prípojky musí byť vykonaný tak, aby nedošlo k poškodeniu alebo znefunkčneniu verejnej kanalizácie. Za škody spôsobené poškodením alebo znefunkčnením verejnej kanalizácie pri budovaní prípojky zodpovedá majiteľ prípojky.
- (4) Majiteľ prípojky musí pred zasypaním prípojky prizvať pracovníka vlastníka verejnej kanalizácie, ktorý vykoná **kontrolu napojenia prípojky**. Miesto zaústenia prípojky do verejnej kanalizácie musí byť obsypané jemnou prehodenou zeminou, resp. pieskom.
- (5) Odvádzať odpadové vody do verejnej kanalizácie môže majiteľ nehnuteľnosti alebo producent len na základe písomnej zmluvy o odvádzaní odpadových vôd uzatvorenej medzi ním a vlastníkom verejnej kanalizácie, pričom zmluva musí byť uzatvorená do 5 pracovných dní od vybudovania, resp. sprevádzkovania prípojky.
- (6) Pri postupnom budovaní verejnej kanalizácie je vlastník nehnuteľnosti povinný vybudovať kanalizačnú prípojku a odvádzať odpadové vody do verejnej kanalizácie **do 12 mesiacov** od sprevádzkovania predmetnej časti verejnej kanalizácie.

Vlastník kanalizačnej prípojky je povinný:

- b) zabezpečiť, aby kanalizačná prípojka bola vodotesná a vybudovaná tak, aby nedošlo k zmenšeniu prietochného profilu verejnej kanalizácie, do ktorej je zaústená,
- c) zabezpečiť opravy a údržby kanalizačnej prípojky na vlastné náklady,
- d) odstrániť na vlastné náklady pripojenie kanalizačnej prípojky na verejnú kanalizáciu spôsobom určeným prevádzkovateľom verejnej kanalizácie v prípade, ak nedodrží technické podmienky.

Čl.4

POVINNOSTI A ZODPOVEDNOSŤ PRODUCENTA

- (1) Za vypúšťané odpadové vody a ich kvalitu zodpovedá producent odpadových vôd.
- (2) Do verejnej kanalizácie možno vypúšťať len odpadové vody, ktoré mierou znečistenia a množstvom zodpovedajúce prevádzkovému poriadku verejnej kanalizácie., ak sa ich producent nedohodne s vlastníkom verejnej kanalizácie inak.
- (3) Odpadové vody, ktoré mierou znečistenia prevyšujú najvyššiu prípustnú mieru znečistenia podľa prevádzkového poriadku verejnej kanalizácie , sa môžu do verejnej kanalizácie vypúšťať až po ich predčistení u producenta na mieru zodpovedajúcu prevádzkovému poriadku verejnej kanalizácie.
- (4) V prípade vypustenia ropných, toxických, chemických, mastných a iných nebezpečných látok do verejnej kanalizácie je producent alebo ten, kto túto skutočnosť zistil, povinný bezodkladne nahlásiť vlastníkovi verejnej kanalizácie vznik havárie a riadiť sa pokynmi jeho pracovníkov.

- (5) Producent je povinný oznámiť vlastníčkovi zmenu vlastníckeho práva k nehnuteľnosti pripojenej na verejnú kanalizáciu.
- (6) Producent nesmie bez súhlasu vlastníka verejnej kanalizácie odvádzať vodu od ďalšieho producenta.

Čl. 5

ODVOZ A ZNEŠKODŇOVANIE ODPADOVÝCH VÔD ZO ŽÚMP

- (1) V miestach, kde nie je vybudovaná verejná kanalizácia sa odpadové vody odvádzajú do žúmp, vybudovaných v zmysle stavebného povolenia.
- (2) Zneškodnenie odpadových vôd sa v takom prípade zabezpečuje vyčerpaním a odvozom odpadových vôd fekálnym vozidlom na najbližšiu ČOV.
- (3) Vytiahnutie a odvoz odpadových vôd zo žumpy zabezpečuje vlastník nehnuteľnosti na svoje náklady.
- (4) Producent odpadových vôd, ktorý nie je pripojený na verejnú kanalizáciu musí na požiadanie vlastníka alebo kontrolných úradov preukázať spôsob zneškodňovania odpadových vôd.

Čl. 6

STOČNÉ

- (1) Za odvádzanie odpadových vôd verejnou kanalizáciou platí producent odpadových vôd vlastníčkovi verejnej kanalizácie stočné. Výška stočného je schválená Úradom pre reguláciu systémových odvetví na základe oprávnených nákladov na prevádzku verejnej kanalizácie a je uvedená každoročne vo Všeobecne záväznom nariadení obce o miestnych poplatkoch, ktoré je schvaľované Obecným zastupiteľstvom na konci kalendárneho roka .
- (2) Výška stočného , ak cena bude určená za 1 m³ odpadovej vody, pre nehnuteľnosti, ktoré čerpajú vodu len z verejného vodovodu, sa vypočíta vynásobením nameraného množstva (m³) spotrebovanej vody a ceny za 1 m³. Údaje o množstve spotrebovanej vody poskytuje prevádzkovateľovi StVPS na základe odpočtu meracích zariadení na vodovodnej prípojke.
- (3) Výška stočného pre nehnuteľnosti, ktoré čerpajú vodu z viacerých zdrojov (verejný vodovod a studňa) sa vypočíta vynásobením predpokladaného množstva (m³) spotrebovanej vody a ceny za 1m³. Údaje o predpokladanom množstve spotrebovanej vody sa získajú zo smerných čísiel spotreby vody na jednu osobu z úpravy č. 477/99-810 Ministerstva pôdohospodárstva SR (Vestník MP SR, ročník XXXII, čiastka 5 z 29.ô februára 2000), podľa typu zariadenia, v ktorom sa odpadová voda produkuje. Množstvo vody je závislé na vybavení bytu a stanovuje sa:
 - a) byty s lokálnym ohrevom teplej vody a vaňovým kúpeľom – 135 l/osoba a deň

- b) ostatné byty pripojené na vodovod vrátane bytov so sprchovacím kútom – 100
1/osoba a deň.
- (4) Producenti odpadových vôd v miestach, kde nie je vybudovaná verejná kanalizácia, s prihliadnutím na náklady spojené s vytiahnutím a odvozom odpadových vôd zo žúmp, stočné neuhrádzajú.
- (5) Vyúčtovanie stočného sa vykonáva spravidla 1 x do roka. V prípade zmeny stočného sa vyúčtovanie vykoná ku dňu zmeny stočného.
- (6) Stočné sa uhrádza v hotovosti v pokladni vlastníka, poštovou poukážkou alebo príkazom na úhradu v peňažnom ústave v prospech vlastníka verejnej kanalizácie.

Čl. 7

PREVÁDZKA VEREJNEJ KANALIZÁCIE

- (1) Vlastník verejnej kanalizácie je povinný zabezpečiť plynulé a bezpečné odvádzanie odpadových vôd.
- (2) Osoby poverené vlastníkom sú oprávnené vstupovať v nevyhnutnom rozsahu na cudzie pozemky a do cudzích objektov na účely zabezpečenia spoľahlivej funkcie verejnej kanalizácie, zistenia stavu meradla alebo jeho opravy, údržby alebo výmeny, vykonania kontrolného merania množstva a kvality vypúšťaných odpadových vôd, zistenia technického stavu kanalizačnej prípojky.
- (3) Vlastník verejnej kanalizácie nezodpovedá za škody a ušlý zisk vzniknuté pri obmedzení alebo prerušení odvádzania odpadových vôd z dôvodu mimoriadnej udalosti, pri prerušení dodávky elektrickej energie alebo z dôvodu, pre ktorý je oprávnený odvádzanie odpadových vôd prerušiť alebo obmedziť (§ 32 zákona č. 442/2002 Z.z.)

Čl.8

OCHRANA VEREJNEJ KANALIZÁCIE

- (1) K bezprostrednej ochrane verejnej kanalizácie pred poškodením a na zabezpečenie jej prevádzkyschopnosti sa vymedzuje pásmo ochrany verejnej kanalizácie (ďalej len „pásmo ochrany“), ktorým sa rozumie priestor v bezprostrednej blízkosti verejnej kanalizácie.
- (2) Pásmo ochrany sa vymedzuje vodorovnou vzdialenosťou 1,5 m od vonkajšieho pôdorysného okraja kanalizačného potrubia na obidve strany verejnej kanalizácie.
- (3) V pásme ochrany je zakázané:
- vykonávať zemné práce, stavby, umiestňovať konštrukcie alebo iné podobné zariadenia alebo vykonávať činnosti, ktoré obmedzujú prístup k verejnej kanalizácii alebo ktoré by mohli ohroziť ich technický stav,
 - vysádzať trvalé porasty,

- c) umiestňovať skládky,
- d) vykonávať terénne úpravy.

Čl. 9

VODA Z POVRCHOVÉHO ODTOKU

- (1) Voda z povrchového odtoku (dažďová voda), dopadajúca na strechu stavebných objektov alebo ich časti, ako aj voda dopadajúca na pozemok musí byť odvedená do podzemného alebo povrchového odvodňovacieho kanála, nachádzajúceho sa v blízkosti pozemku, pomocou vpustov alebo odvodňovacieho potrubia.
- (2) V prípade, ak sa v blízkosti pozemku nenachádza odvodňovací kanál alebo technické parametre kanála neumožňujú odvieť vodu do odvodňovacieho kanála, voda z povrchového odtoku musí byť zvedená do terénu v rámci pozemku majiteľa. Na pozemku sa pre tieto účely vybuduje trativod, resp. vsakovacie objekty.
- (3) Náklady spojené s odvedením dažďovej vody z povrchového odtoku alebo vybudovaním trativodu hradí majiteľ nehnuteľnosti, na ktorú zrážky spadnú.
- (4) Pri odvádzaní dažďovej vody z povrchového odtoku nesmie dôjsť k narušeniu vlastníckeho práva susedných nehnuteľností a ani k poškodeniu príľahlých nehnuteľností vplyvom nevhodného umiestnenia trativodu.
- (5) Odvádzat' dažďovú vodu z povrchového odtoku na chodníky a miestne komunikácie je zakázané.

Čl.10

PRIESTUPKY, SANKCIE A POKUTY

- (1) Priestupku voči tomuto nariadeniu sa dopúšťa ten, kto:
 - a) vypúšťa odpadové vody do verejnej kanalizácie cez domové čistiarne odpadových vôd a žumpy v prípade, že súčasťou verejnej kanalizácie je ČOV, ktorá zabezpečuje zodpovedajúce čistenie odpadových vôd v súlade s povolením na nakladanie s vodami
 - b) produkuje odpadové vody a nevybuduje prípojku, resp. nepripojí nehnuteľnosť na verejnú kanalizáciu do 12 mesiacov od sprevádzkovania verejnej kanalizácie v mieste nehnuteľnosti alebo nevybuduje kanalizačnú prípojku pre nový stavebný objekt pred jeho kolaudáciou,
 - c) nesplní technické podmienky kanalizačnej prípojky týkajúce sa miesta a spôsobu pripojenia na verejnú kanalizáciu a nevykoná úpravy, ktoré sú potrebné na bezpečnú a spoľahlivú prevádzku verejnej kanalizácie, neprizve pracovníka prevádzkovateľa verejnej kanalizácie na kontrolu prípojky pred zasypaním,
 - d) neuzatvorí zmluvu o pripojení a odvádzaní odpadových vôd s vlastníkom verejnej kanalizácie a vypúšťa odpadové vody do verejnej kanalizácie,
 - e) nevie písomne preukázať spôsob zneškodnenia odpadových vôd, produkujúcich na svojom pozemku, ak v mieste producenta nie je vybudovaná verejná kanalizácia,

- f) vypúšťa do verejnej kanalizácie iné ako odpadové vody definované v čl. II, ods. 6 tohto nariadenia a spôsobí haváriu biologického čistenia odpadových vôd,
 - g) odvedie vody z povrchového odtoku (dažďové vody) do verejnej kanalizácie,
 - h) ten, kto vhadzuje alebo vysypáva do verejnej kanalizácie predmety, ktoré môžu ohroziť funkciu verejnej kanalizácie alebo poškodiť proces biologického čistenia odpadových vôd,
 - i) neoprávnene vstupuje na pozemok a do objektov verejnej kanalizácie,
 - j) úmyselne poškodzuje alebo odcudzuje zariadenia a predmety slúžiace na bezpečný a bezporuchový chod verejnej kanalizácie ,
 - k) neumožní vstup prevádzkovateľovi alebo ním poverenej osobe na pozemok za účelom kontroly kanalizačnej prípojky a verejnej kanalizácie.
 - l) bez súhlasu vlastníka verejnej kanalizácie a v rozpore so zmluvou odvádza odpadové vody od ďalšieho producenta
- (2) Za priestupok uvedený v odseku 1 písmena a) až c) bude vlastníkovi nehnuteľnosti uložená pokuta 5 000,-Sk.
- (3) Za priestupok uvedený v odseku 1 písmena d) bude vlastníkovi nehnuteľnosti uložená pokuta 10 000,- Sk za neuzatvorenie zmluvy a požadovaná úhrada stočného za obdobie od sprevádzkovania verejnej kanalizácie v mieste nehnuteľnosti po dobu uzatvorenia zmluvy.
- (4) Za priestupok uvedený v odseku 1 písmena e) bude vlastníkovi nehnuteľnosti uložená pokuta 5 000,- Sk.
- (5) Za priestupok uvedený v odseku 1 písmena f) a h) bude fyzickej alebo právnickej osobe uložená pokuta 20 000,- Sk. V prípade poškodenia biologického procesu čistenia odpadových vôd bude od producenta vymáhaná plná výška nákladov spojená s odstraňovaním havárie a opätovným obnovením prevádzky septikov.
- (6) Za priestupok uvedený v odseku 1 písmena g) bude vlastníkovi nehnuteľnosti uložená pokuta 10 000,- Sk.
- (7) Za priestupok uvedený v odseku 1 písmena i) a j) bude fyzickej alebo právnickej osobe uložená pokuta 1 000,- Sk vrátane náhrady spôsobenej škody.
- (8) Za priestupok uvedený v odseku 1 písmena k) a l) bude vlastníkovi nehnuteľnosti uložená pokuta 3 000,- Sk.
- (9) Pri uhradení stočného po dni splatnosti si prevádzkovateľ verejnej kanalizácie bude uplatňovať sankcie vo výške **0,05%** za každý deň omeškania.

Čl.11

ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

- (1) Toto všeobecne záväzne nariadenie nadobúda účinnosť dňom schválenia Obecným zastupiteľstvom v Bartošovej Lehôtke , **okrem čl.6 bod 1, ktoré nadobúda účinnosť 1.1.2008.**
- (2) Na tomto všeobecne záväznom nariadení sa uznieslo Obecné zastupiteľstvo v Bartošovej Lehôtke dňa 14.12.2007.
- (3) Zmeny a doplnky tohto všeobecne záväzného nariadenia schvaľuje Obecné zastupiteľstvo v Bartošovej Lehôtke .

V Bartošovej Lehôtke dňa 14.12.2007

Lubomír Bielik
starosta obce

Vyvesené dňa: 23.11.2007

Zvesené dňa: 31.12.2007